

楽しいフレッシュライフのお手伝い  
あなたの暮らしをクリエイティブします。

# ハウジング情報

- The luxury flats best selection in kyoto -

人と住まいをつなぎます。



1 中古マンション 吉祥院ガーデンハイツ 940 万円  
JR東海道本線「西大路」駅 歩15分 吉祥院小学校区 空室



・万代吉祥院店 徒歩約4分  
・アヤハディオ吉祥院八条店 徒歩約5分  
・ローソン吉祥院八条通店 徒歩約2分

階下に住戸なし

- ◆吉祥院西ノ庄向田町◆RC造9階建(2階部分)
- ◆専有(壁芯): 44.00㎡◆バルコニー: 6.74㎡
- ◆管積金: 12,750円/月◆建築: 昭和49年3月◆引渡し: 相談

2 売土地 九条壬生 1,650 万円  
近鉄京都線「東寺」駅 歩8分 九条塔南小学校区 更地



建築条件なし  
建築プラン有

イオンモールKYOTO 徒歩約15分

- ◆西九条南田町◆土地: 54.28㎡
- ◆宅地◆商業地域・第二種住居地域
- ◆建ぺい率80・60% 容積率240・160%
- ◆現況: 更地◆引渡し: 相談

3 中古戸建 西小路久世橋通り 2,080 万円  
JR東海道本線「西大路」駅 歩20分 吉祥院小学校区 空室



イオン京都洛南 徒歩約14分  
令和5年8月全改築済

- ◆吉祥院砂ノ町◆土地: 40.00㎡
- ◆建延: 92.28㎡ ◆木造3階建
- ◆建築: 平成9年1月◆引渡し: 即時

4 中古マンション 京都ロジューマン島町B棟 2,180 万円  
近鉄京都線「東寺」駅 歩4分 九条弘道小学校区 居住中



南向きバルコニー  
2沿線利用可能  
平成23年洗面台・システムキッチン新調  
令和5年8月給湯器交換

- ◆西九条島町◆RC造4階建(3階部分)
- ◆専有部分64.42㎡◆バルコニー7.95㎡
- ◆管積金22,030円/月◆建築: 昭和54年10月
- ◆引渡し: 2024年12月末

5 中古マンション ルネ西大路 2,200 万円  
JR東海道本線「西大路」駅 歩7分 唐橋小学校区 空室



フレスコ九条店 徒歩約7分  
眺望・通風・日当たり良好

- ◆唐橋門脇町◆RC造11階建(10階部分)
- ◆専有(内法): 53.76㎡◆バルコニー: 東向き
- ◆管積金: 14,463円/月◆建築: 昭和62年7月◆引渡し: 相談

6 中古マンション コープ野村京都南 2,230 万円  
近鉄京都線「十条」駅 歩6分 凜風小中学校区 空室



スーパーフジタ 徒歩約6分  
南向きバルコニー

- ◆東九条西河辺町◆SRC造11階建(2階部分)
- ◆専有(壁芯): 64.40㎡◆バルコニー: 7.69㎡
- ◆管積金: 10,160円/月◆建築: 昭和56年9月◆引渡し: 即時

7 新築 西大路十条 3,380 万円  
JR東海道本線「西大路」駅 歩10分 吉祥院小学校区 空室



全居室フローリング  
イオン京都洛南 徒歩約4分  
2面採光

- ◆吉祥院船戸町◆土地: 48.37㎡
- ◆建延: 84.20㎡ ◆木造3階建
- ◆建築: 令和6年7月◆引渡し: 相談

8 中古戸建 東寺西門通り 6,580 万円  
近鉄京都線「東寺」駅 歩10分 南大内小学校区 空室



令和6年8月全クロス張替え  
ハウスクリーニング済  
中庭+庭付き  
全サッシにペアガラス使用

- ◆八条寺内町◆土地: 161.03㎡
- ◆建延: 119.80㎡
- ◆木造2階建
- ◆建築: 平成14年2月
- ◆引渡し: 即時

【公社】京都府宅地建物取引業協会会員 【公社】全国宅地建物取引業保証協会会員  
【宅建業】京都府知事免許 (S) 11711号 【建設業】京都府知事(般-4) 32427号 AGI 保険会社代理店

## 株式会社 山公産業

SINCE 1992  
〒601-8046 京都府南区東九条西山町 23-14 京都デルサ西側

お問い合わせはこちら

お客様専用 0120-139-353

営業時間 AM 9:30~PM 6:30 日曜・祝日営業(水曜定休) TEL. 075-671-1965

★(取引態様: 仲介) 表示価格の他に  
規定の仲介手数料が必要です。  
★図面は概略図です。現状と相違する  
場合は現状優先させて頂きます。  
★売却済の場合は  
厚しからずご了承下さい。

その他売買物件・賃貸物件情報は  
当社ホームページをご覧ください!

山公産業 検索 クリック!

広告有効期限 2024年11月24日(日)